

Plan de Desarrollo Departamental



Parque de La Música “Jorge Villamil Cordovéz”

**GOBERNACIÓN DEL HUILA – MUNICIPIO DE NEIVA
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA**

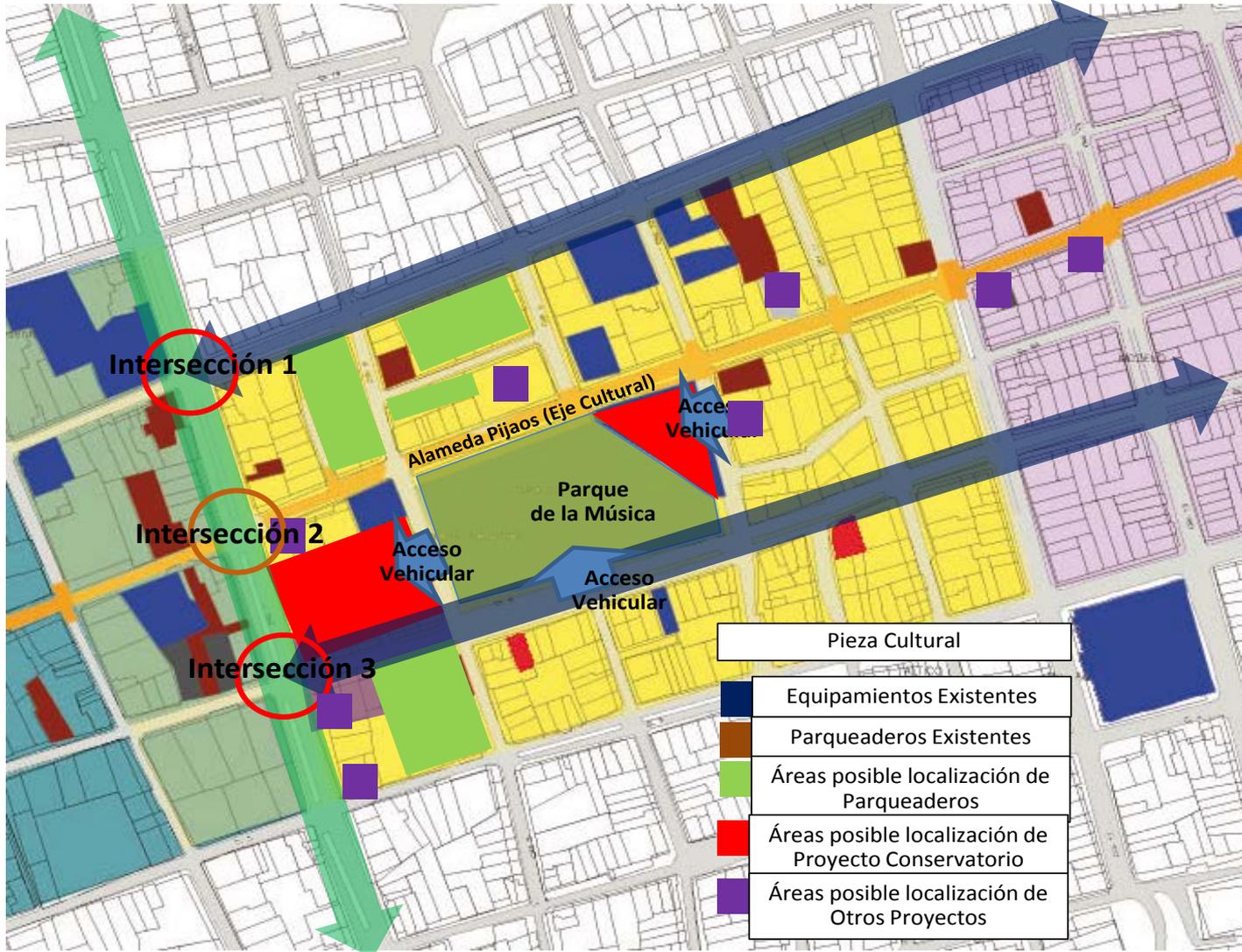
**CONSTRUCCION EDIFICIO A DEL PARQUE DE LA MUSICA JORGE VILLAMIL
CORDOVES EN NEIVA , HUILA, CENTRO ORIENTE
BPIN: 2012004410018**

OBJETO	La ciudad de Neiva es un Centro Regional Intermedio sin especialización, centro comercial y de servicios para la región sur – oriente del país, que requiere mejorar su competitividad, la calidad de vida de sus ciudadanos, las ofertas culturales y de atractivos para ellos y para sus visitantes, que le permita cumplir su papel de líder y mayor prestador de servicios de la región.
LOCALIZACIÓN	Cabecera Municipal, Municipio Neiva – Huila
ALCANCE	Los directamente beneficiados son los de la cabecera municipal de Neiva – Huila, personas objetivo: 335.578

CONTRATOS GENERADOS

CONTRATO	CONTRATISTA	VALOR	ACTA DE INICIO	EXPERIENCIA	PLAZO
CONTRATO DE OBRA 407	CONSORCIO MALECON DEL HUILA	\$11.398.261.082	19-AGOS-2014	PARTICIPARON EN LA TERMINACION DEL ESTADIO GENERAL SANTANDER DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA	10 MESES
CONTRATO DE INTERVENTORIA 608	COOPERATIVA DE PROFESIONALES DE COLOMBIA CREER EN LO NUESTRO	\$ 904.576.868	01-AGOS-2014	PARTICIPARON EN LA INTERVENTORIA TECNICA Y ADMINISTRATIVA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE LABORATORIOS DE LA FACULTAD DE CIENCIAS BASICAS EN EL CAMPUS NUEVA GRANADA CAJICA.	11 MESES

Lineamientos Urbanos



El Concepto

ESCALAS MAYORES

ESCALA	ESCALA DE DO MAYOR	ACORDES	DO M 7
DO M			
SOL M			
RE M			
LA M			
MI M			
SI M			
FA# M			
DO# M			
LA b M			
MI b M			
SI b M			
FA M			

“... la escala cromática está en medio de la diatónica y la enarmónica, así como el color está entre el blanco y el negro. O bien porque el cromatismo embellece al diatónico con sus semitonos, que logran, en música, el mismo efecto que la variedad de los colores tienen en la pintura”.



Música y Geometría
Música y Color

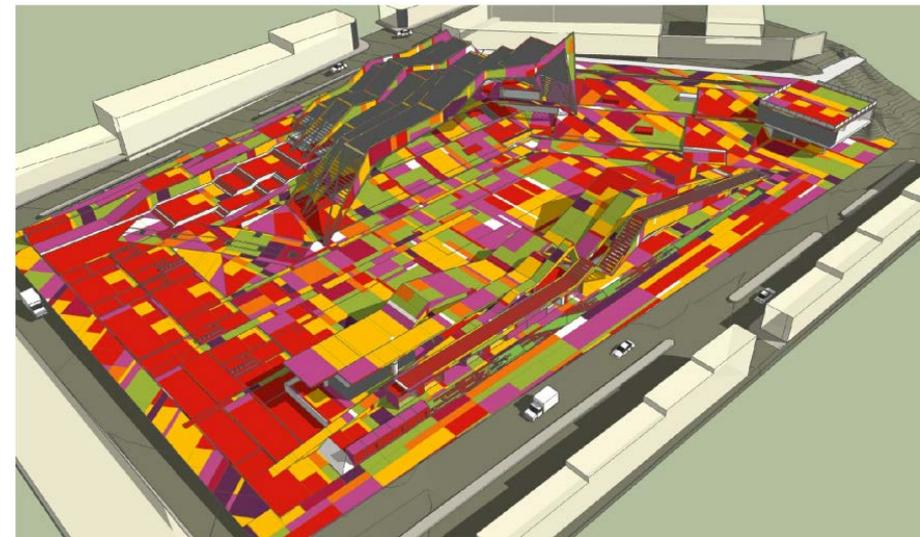


GOBERNACIÓN DEL HUILA – MUNICIPIO DE NEIVA
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA

Planteamiento Urbano



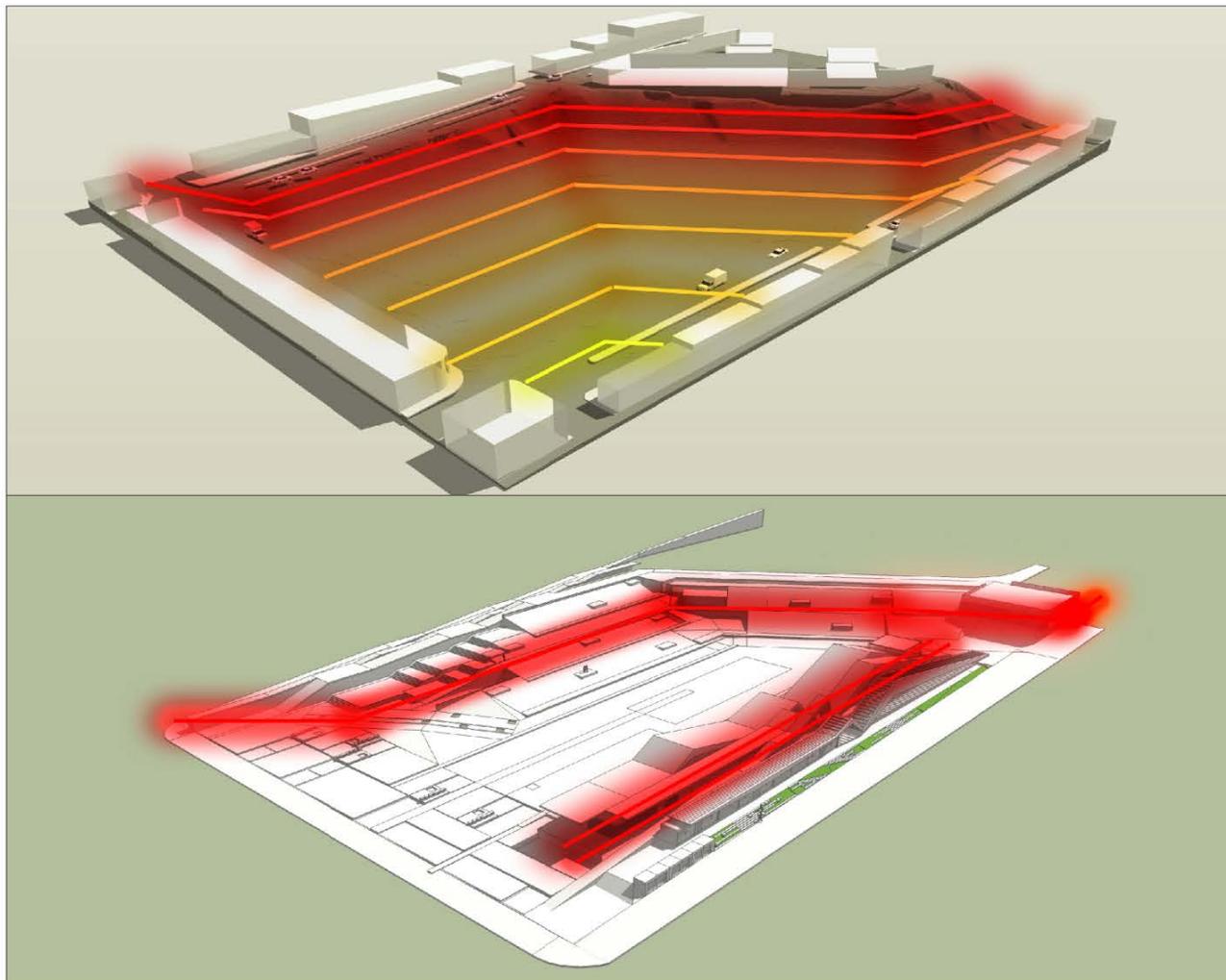
**La Música como estructura
que amarra el centro de la Ciudad.**



**La Música como estructura
de composición del Parque.**

**GOBERNACIÓN DEL HUILA – MUNICIPIO DE NEIVA
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA**

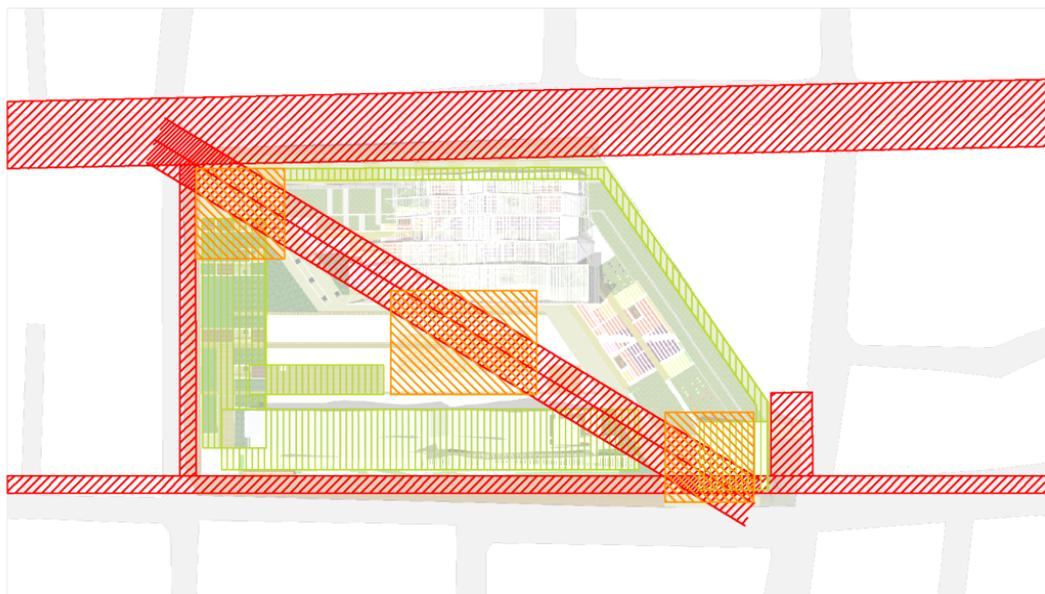
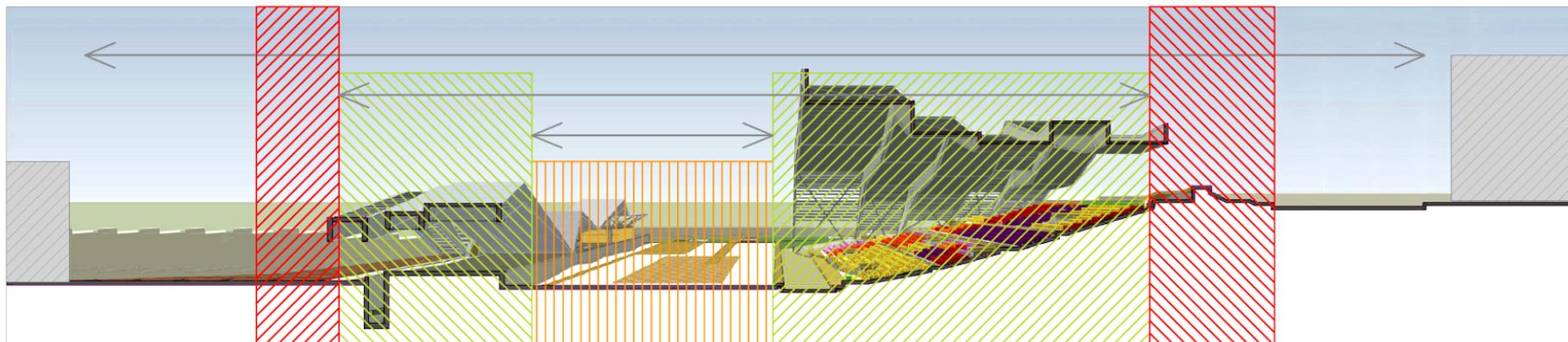
Topografía.



TOPOGRAFIA EXISTENTE:
Define un fuerte limite en el lote

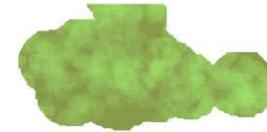
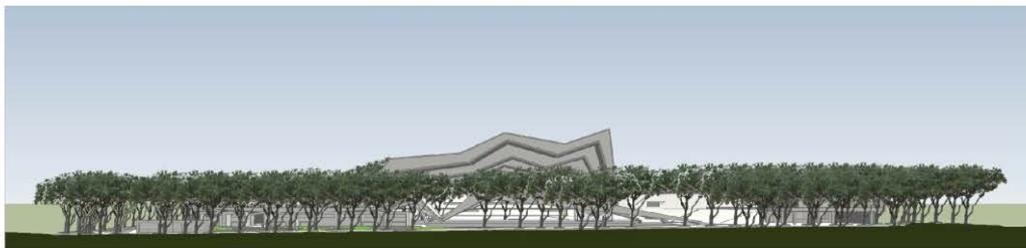
TOPOGRAFIA PROPUESTA:
Adapta la topografía inicial
Constituye los aislamientos
Conforma el escenario

Transiciones



-  TRANSICION DE PRIMER ORDEN
Transición para la ciudad
Contenedor de Parque
-  TRANSICION DE SEGUNDO ORDEN
Espacios que modulan hechos importantes
-  TRANSICION DE TERCER ORDEN
Plazas y Balcones que articulan espacios dentro del paquete

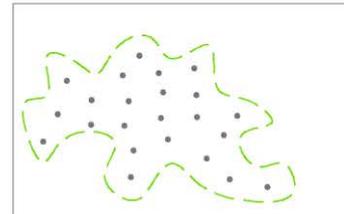
Vegetación



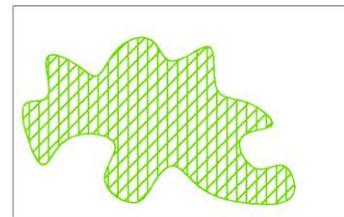
VEGETACION EXISTENTE:
Exalta la memoria
Mancha de sombra



VEGETACION PROPUESTA:
Direcciona



PRIMER ESTRATO



SEGUNDO ESTRATO

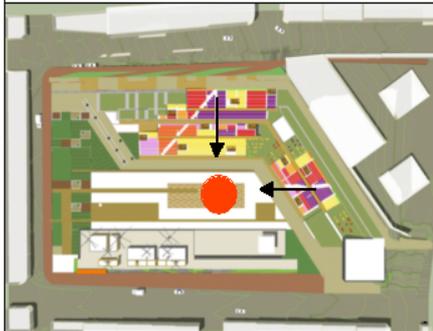
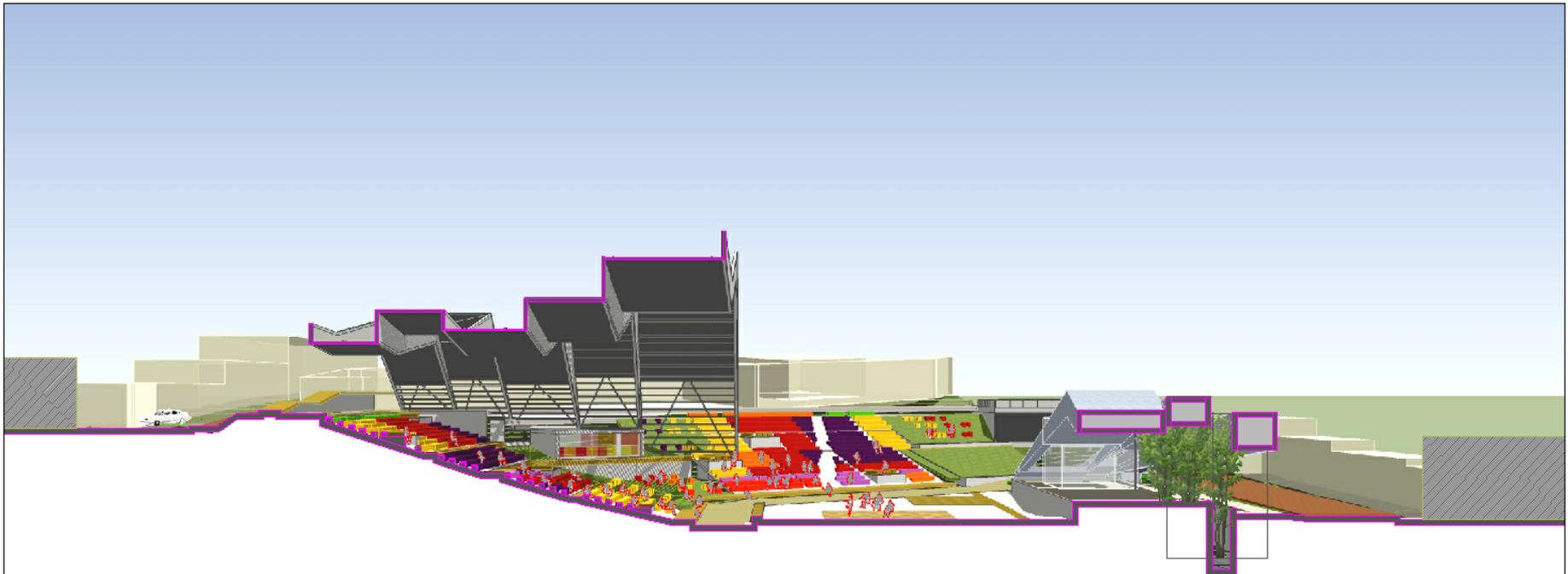
GOBERNACIÓN DEL HUILA – MUNICIPIO DE NEIVA
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA

Programa y Áreas



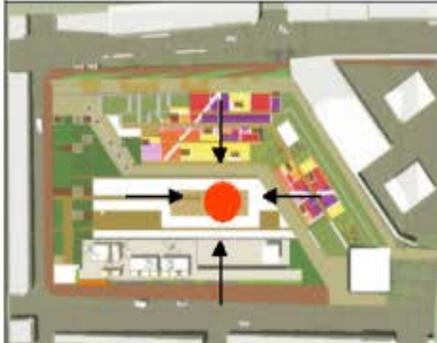
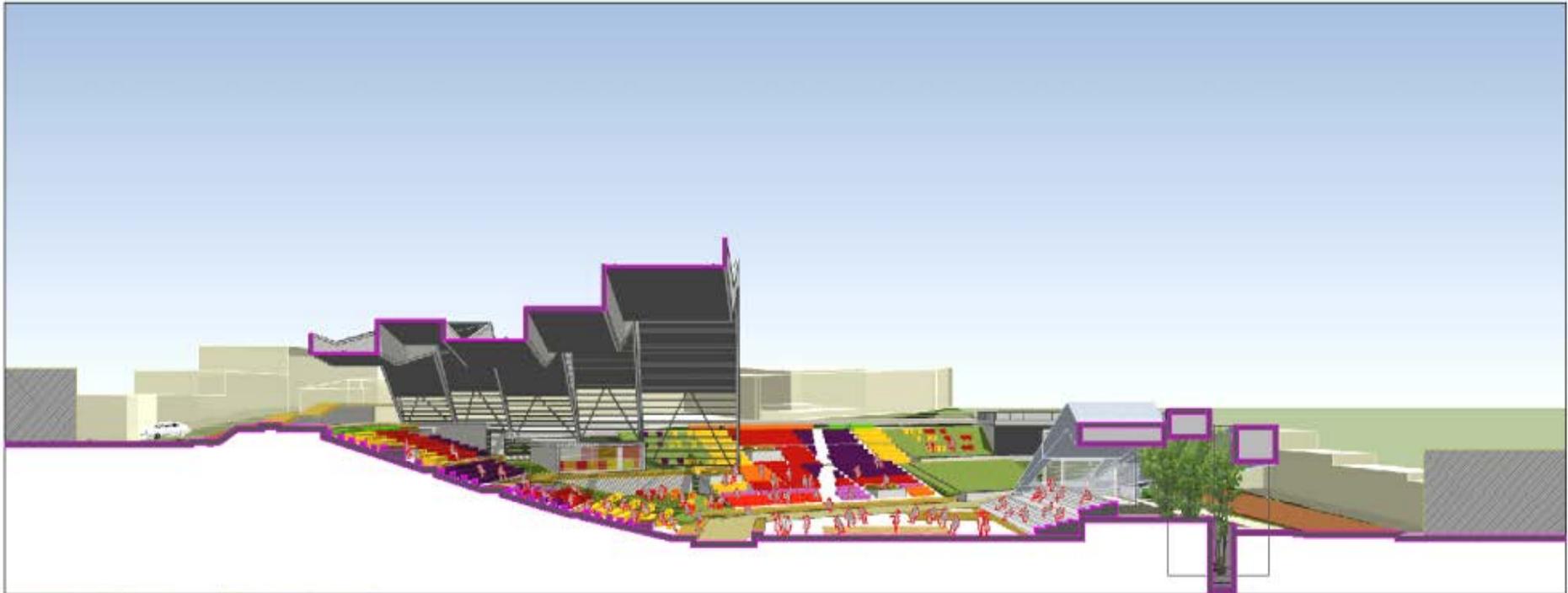
GOBERNACIÓN DEL HUILA – MUNICIPIO DE NEIVA
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA

Flexibilidad



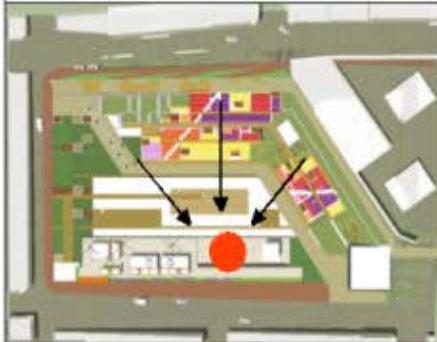
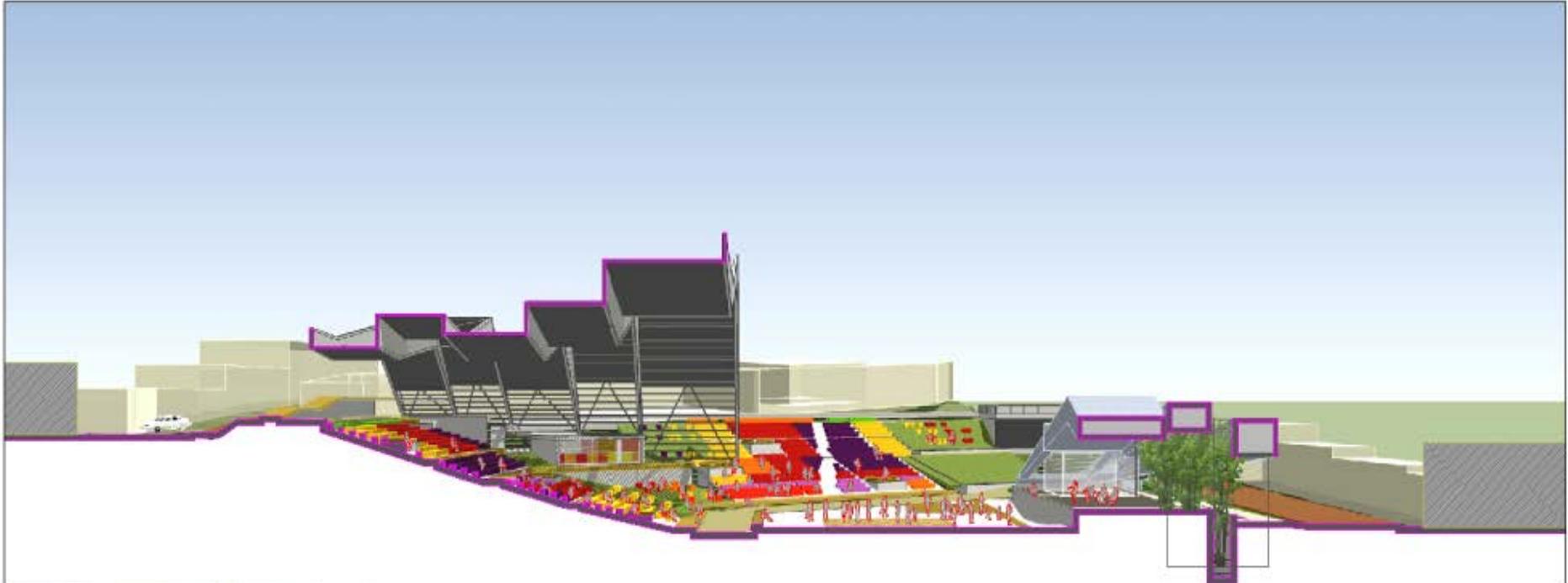
OPCION:
Espectaculo en el centro
Dos direcciones de espectadores

Flexibilidad



OPCION:
Espectaculo en el centro
Cuatro direcciones de espectadores

Flexibilidad



OPCION:
Espectaculo puntual en un costado
Tres categorias y direcciones de espectadores

Flexibilidad



OPCION:
Espectaculos de menor escala dispersos
Multiples direcciones de espectadores

Programa y Áreas

Parque – Espacio publico

Nombre	Capacidad (personas)	Área Parcial (m²)	Área Total (m²)
Lote			17.183
Espacio Público			17.197
Plaza Luna Roja			514
Plaza de las Espumas			1.490
Bosque de los Guadales			1.583
Escenario	1.091		678
Plaza Oropel			397
Palcos y Graderías	3.927		3.693
Andenes			3.773
Transiciones			4.776
Servicios	28		293

Edificio A

Edificio A			2.439
Negocio Recreativo			1.237
Comercio			58
Local 1		28	
Local 2		14	
Local 3		14	
Administración			42
Oficina 1		18	
Hall y Secretaria		24	
Estancia Padres			332
Vestieres			79
Lockers		38	
Servicios	6	41	
Técnicos y multimedia			184
Servicios	29		162
Depósitos			56
Dep. 1		19	
Dep. 2		19	
Dep. 3		18	
Circulaciones			289

Edificio B

Edificio B			934
Hall y Taquillas			49
Auditorio	107		150
Cafetería	66		170
Cocina		28	
Mesas		142	
Servicios			21
Baño Café	2	14	
Baño Sótano	1	17	
Estacionamiento	9		307
Circulación			227
Depósito y Portería			16



Plan de Desarrollo Departamental



Edificio C

Edificio C			6.022
Estacionamiento			2.936
Autos	169	2.779	
Motos	30		80
Bicicletas	137	157	
Técnicos y Tanques			585
Circulación			893
Camerinos			248
Hall		79	
Individual 1		11	
Servicios	1	6.5	
Individual 2		11	
Servicios	1	6.5	
Individual 3		24	
Servicios	1	7	
Grupal 1	20	45	
Servicios	1	6.5	
Grupal 2	20	45	
Servicios	1	6.5	
Escenario			611
Comercio			356
Local Tipo A (6 de 6m²c/u)		36	
Local Tipo B (8 de 15m²c/u)		120	
Local Tipo C (2 de 100m²c/u)		200	
Administración			54
Oficina		12	
Sala de Juntas		12	
Hall y Secretaría		23	
Servicios		7	
Zona de Mesas	220		322
Servicios	12		17



**GOBERNACIÓN DEL HUILA – MUNICIPIO DE NEIVA
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA**



GOBERNACIÓN DEL HUILA – MUNICIPIO DE NEIVA
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA



**GOBERNACIÓN DEL HUILA – MUNICIPIO DE NEIVA
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA**



GOBERNACIÓN DEL HUILA – MUNICIPIO DE NEIVA
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA



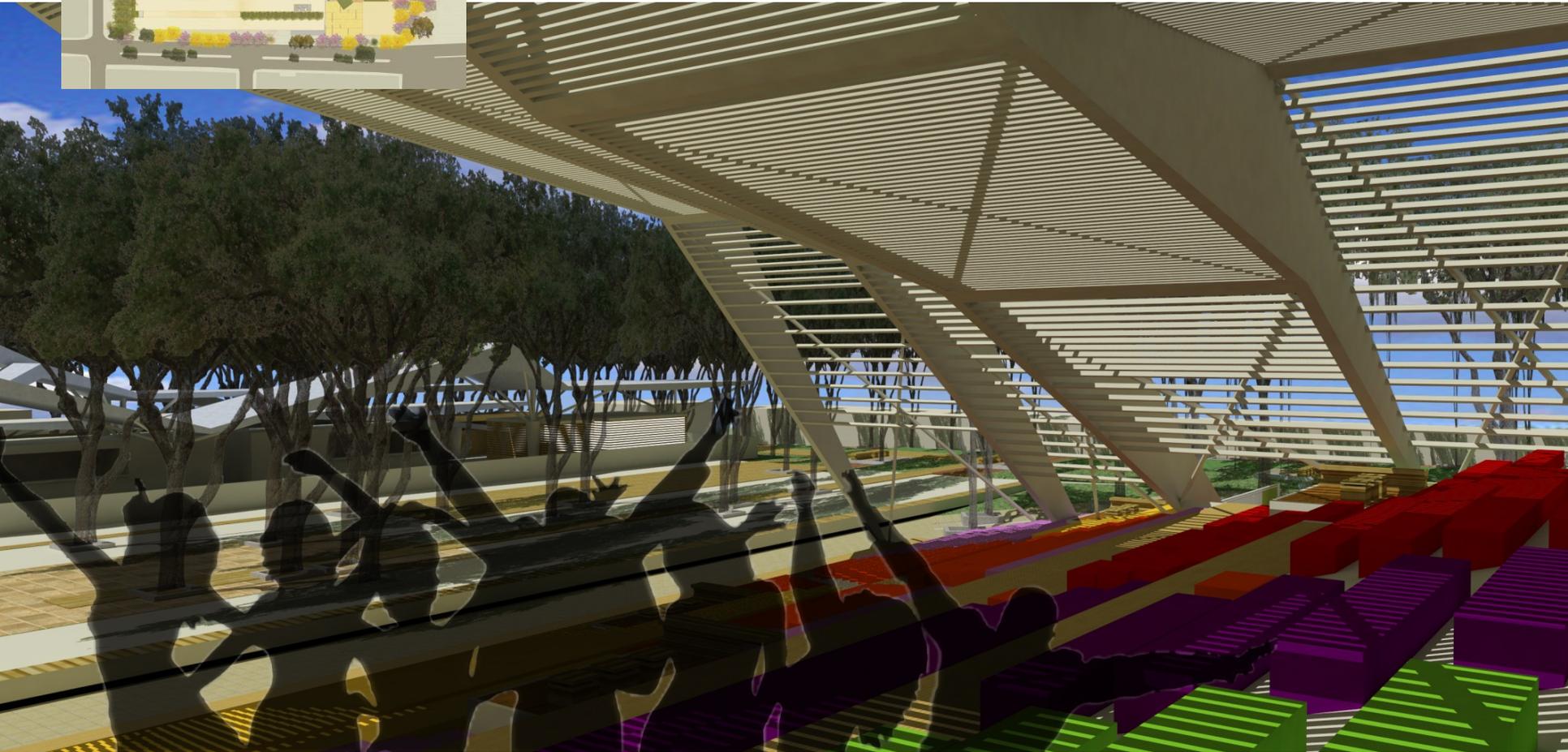
**GOBERNACIÓN DEL HUILA – MUNICIPIO DE NEIVA
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA**



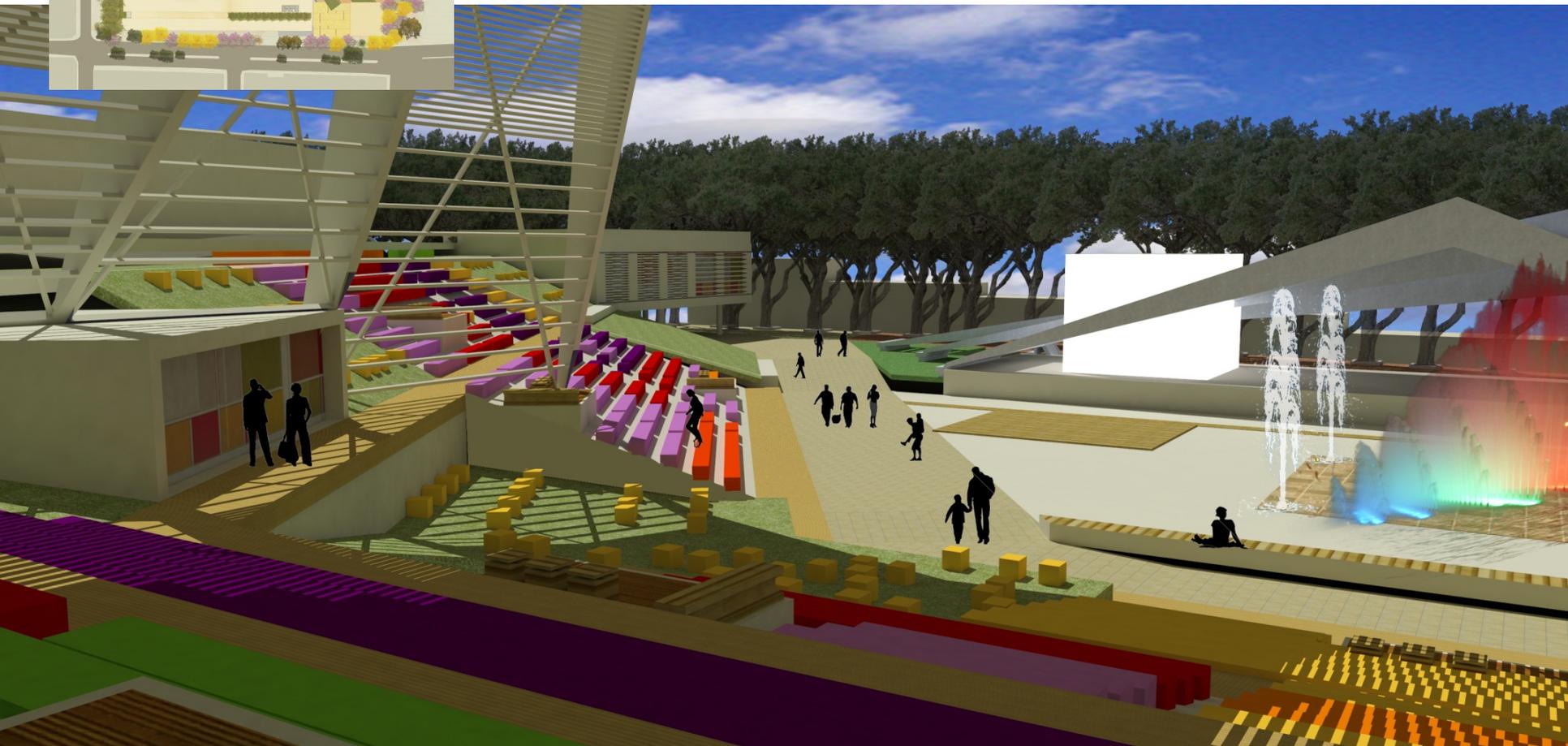
**GOBERNACIÓN DEL HUILA – MUNICIPIO DE NEIVA
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA**



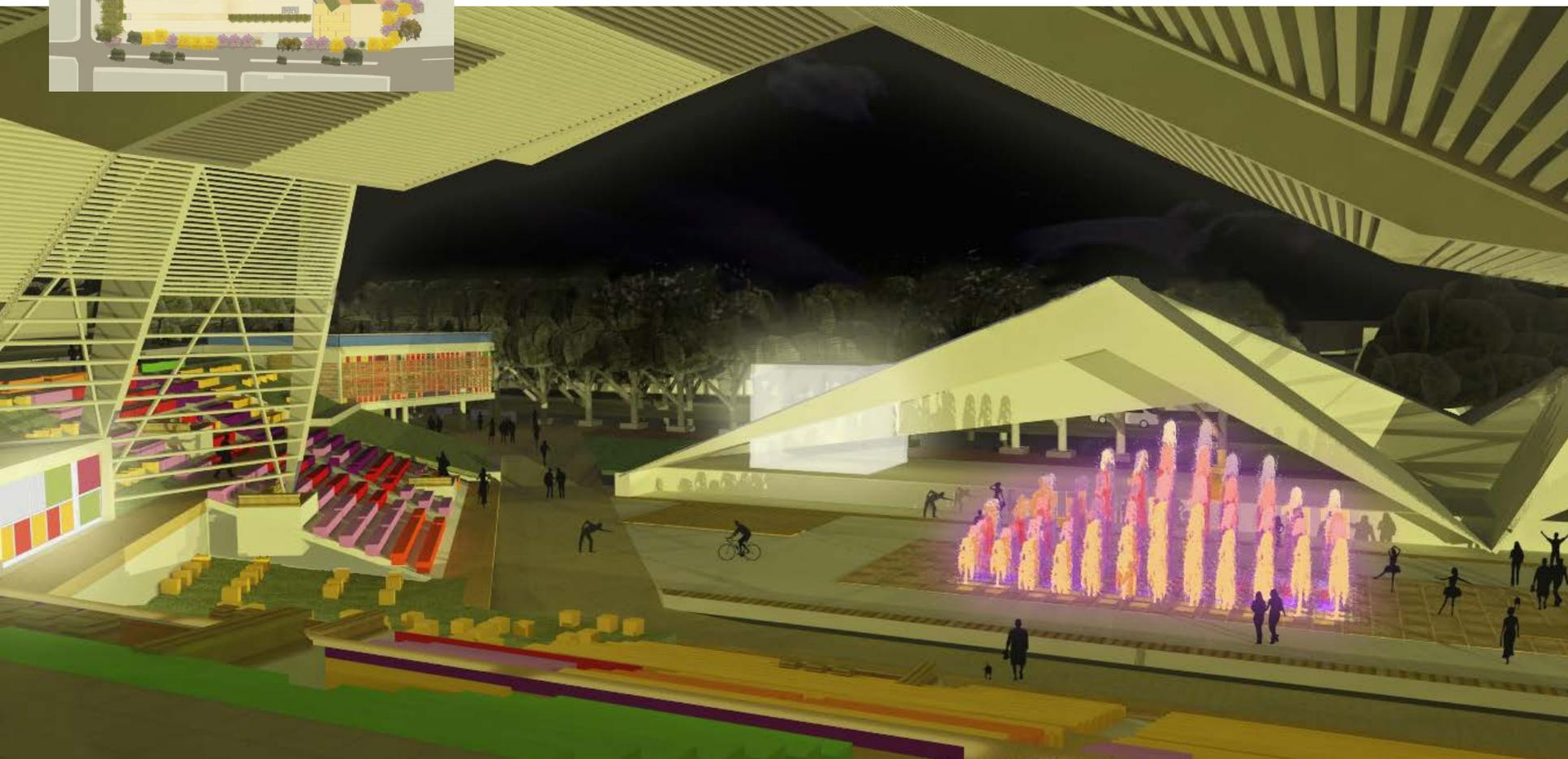
**GOBERNACIÓN DEL HUILA – MUNICIPIO DE NEIVA
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA**



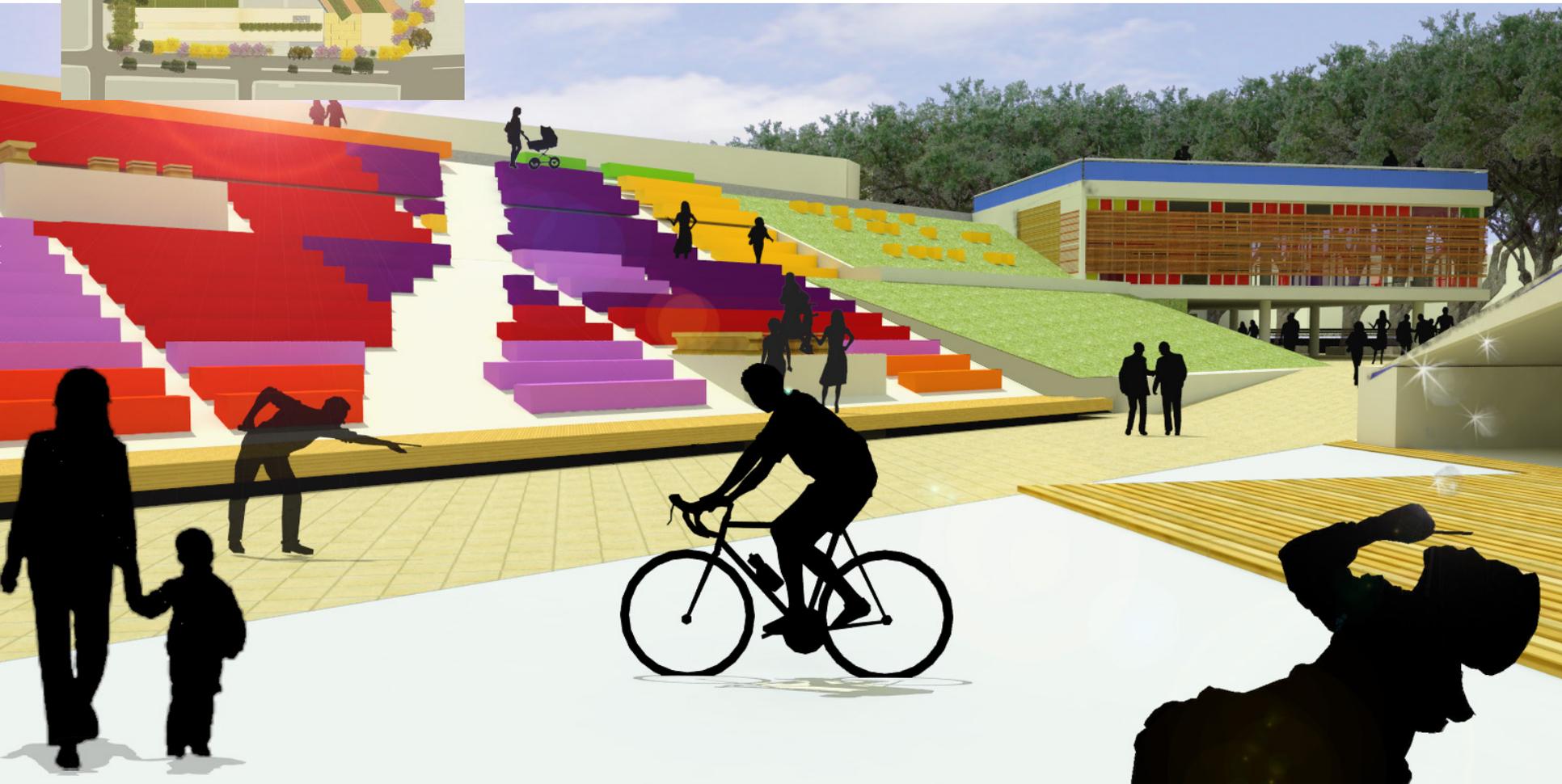
**GOBERNACIÓN DEL HUILA – MUNICIPIO DE NEIVA
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA**



**GOBERNACIÓN DEL HUILA – MUNICIPIO DE NEIVA
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA**



**GOBERNACIÓN DEL HUILA – MUNICIPIO DE NEIVA
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA**



GOBERNACIÓN DEL HUILA – MUNICIPIO DE NEIVA
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA



**GOBERNACIÓN DEL HUILA – MUNICIPIO DE NEIVA
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA**



GOBERNACIÓN DEL HUILA – MUNICIPIO DE NEIVA
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA



GOBERNACIÓN DEL HUILA – MUNICIPIO DE NEIVA
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA



GOBERNACIÓN DEL HUILA – MUNICIPIO DE NEIVA
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA



GOBERNACIÓN DEL HUILA – MUNICIPIO DE NEIVA
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA



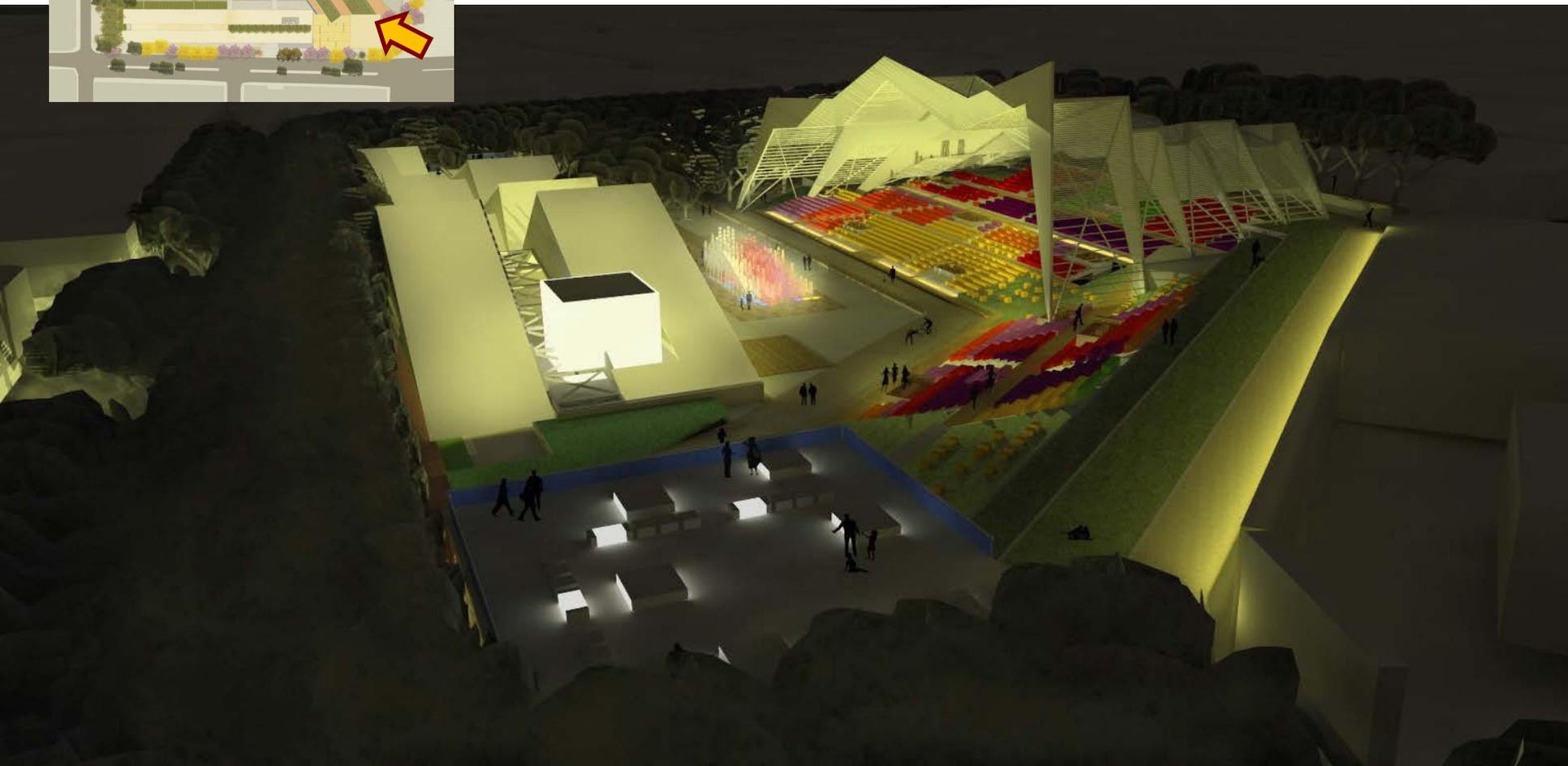
GOBERNACIÓN DEL HUILA – MUNICIPIO DE NEIVA
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA



GOBERNACIÓN DEL HUILA – MUNICIPIO DE NEIVA
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA

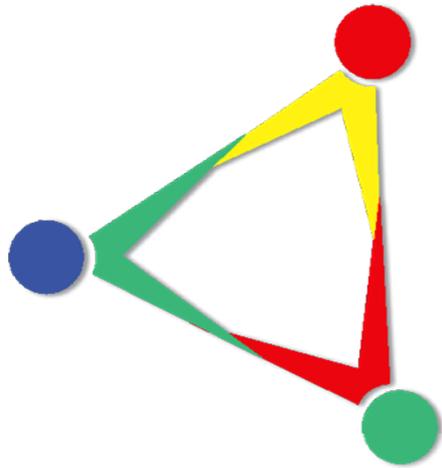


GOBERNACIÓN DEL HUILA – MUNICIPIO DE NEIVA
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA



**GOBERNACIÓN DEL HUILA – MUNICIPIO DE NEIVA
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA**

Plan de Desarrollo Departamental



Huila

COMPETITIVO

